

Размер платы (тарифы) на жилищно-коммунальные и иные (дополнительные) услуги с 01.07.2024г.

для многоквартирного дома по адресу:
Московская обл., г. Раменское, ул. Лучистая, д. 1
Управляющая организация ООО "ВЕСТА-Прогресс"

| № п/п | Наименование услуги | Ед. изм. | Период и стоимость ¹ | Основание |
|----------|-------------------------------|-------------|---------------------------------|---|
| | | | с 01.07.2024г. по 31.12.2024г. | |
| I | Коммунальные услуги | | | |
| 1. | Отопление (ОДН) | руб./Гкал | 3 376,90 | Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2023г. № 287-Р "Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы для организаций на территории Московской области". |
| 2. | Теплоэнергия для ГВС* | руб./куб.м. | 202,28 | Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2023г. № 287-Р "Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы для организаций на территории Московской области"; Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 21.10.2020г. № 403-РВ "Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, на территории Раменского городского округа Московской области". |
| 3. | Холодная вода для ГВС | руб./куб.м. | 37,56 | Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2023г. № 276-Р "Об установлении тарифов долгосрочных параметров и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2024-2028 годы для организаций на территории Московской области". |
| 4. | Холодное водоснабжение | руб./куб.м. | 37,56 | Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2023г. № 276-Р "Об установлении тарифов долгосрочных параметров и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2024-2028 годы для организаций на территории Московской области". |
| 5. | Водоотведение | руб./куб.м. | 40,64 | Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2023г. № 276-Р "Об установлении тарифов долгосрочных параметров и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2024-2028 годы для организаций на территории Московской области". |
| 6. | Обращение с ТКО | руб./кв.м. | 9,3370 | Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 27.12.2023г. № 337-Р "О внесении изменения в распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2023г. № 299-Р "О внесении изменения в распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.11.2022г. № 205-Р "Об утверждении предельных единых тарифов на услуги региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющих деятельность на территории Московской области, на 2023-2028 годы". |

| II | | Жилищные услуги | | |
|------------|---|-------------------------------------|--------------|--|
| 1. | Содержание жилого помещения | руб./кв.м. | 38,17 | Протокол № 1/18 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 05.03.2018г. |
| 2. | ОДН ХВС | руб./кв.м. | 0,05 | Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.05.2017г. № 63-РВ, от 18.09.2020г. № 335-РВ; соответствующие установленные тарифы на коммунальные услуги; п. 9 ² ст. 156 ЖК РФ. |
| 3. | ОДН ГВС | руб./кв.м. | 0,31 | |
| 4. | ОДН электроэнергия | руб./кв.м. | 3,86 | |
| III | | Иные (дополнительные) услуги | | |
| 1. | Взнос на капитальный ремонт спец. счет | руб./кв.м. | 18,00 | Постановление Правительства Московской области от 20.12.2023г. № 1266-ПП "О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Московской области, на 2024 год". |
| 2. | Расходы по содержанию спец. Счета | руб./кв.м. | 0,63 | Протокол № 1/18 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 05.03.2018г. |
| 3. | Домофон | руб./пом. | 35,00 | Протокол № 1/21 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 01.11.2021г. |
| 4. | Видеонаблюдение | руб./пом. | 25,24 | Протокол № 1/21 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 01.11.2021г. |

¹Стоимость коммунальных услуг указана с учетом НДС 20 %.

При использовании не поверенных, вышедших из строя приборов учета, или в случае их отсутствия, при начислении платы применяется утвержденный норматив потребления:

- отопление - 0,0191 Гкал/кв.м.
- холодное водоснабжение - 4,29 куб.м./чел.
- холодная вода для ГВС, теплоэнергия для ГВС - 3,17 куб.м./чел.
- водоотведение - 7,46 куб.м./чел.

*Норматив потребления = 0,0599 Гкал/куб.м.